

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 27 mai 2021, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că la ședință sunt prezenți din numărul total de 19 consilieri locali în funcție, toți cei 19 consilieri locali.

Întreabă dacă în legătură cu modul de redactare al hotărârilor și al proceselor - verbale ale ședinței ordinare din 28.04.2021 și extraordinare din 10.05.2021, procese - verbale comunicate domnilor consilieri locali în format electronic, sunt obiecțiuni.

Intervine doamna consilier local Türk Michaela care arată că, la procesul - verbal al ședinței ordinare din 28.04.2021, la punctul 24, respectiv la proiectul de hotărâre privind prelungirea unui contract de închiriere, încheiat cu S.C. LYSAROM IMPEX S.R.L., la intervenția domnului primar se spune că ”în urma notificării primite cu o zi în urma ședinței”, iar adresa a fost primită înaintea ședinței de consiliu....

Doamna secretar general precizează că va verifica și dacă e așa, a fost vorba doar de o greșeală de redactare care se va remedia Întreabă dacă sunt alte aspecte legate de fond. Nu sunt.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței ordinare din 28.04.2021. Se aprobă cu unanimitate de voturi procesul - verbal al ședinței ordinare din 28.04.2021.

Supune la vot procesul - verbal al ședinței extraordinare din 10.05.2021. Se aprobă cu unanimitate de voturi procesul - verbal al ședinței extraordinare din 10.05.2021.

În continuare, atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

Continuă doamna secretar general și menționează că materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 340/21.05.2021 de convocare în ședință ordinară a Consiliului Local Sighișoara, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. De asemenea, toate proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, având avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte, fiind atașate toate documentele însoțitoare ale acestor proiecte. Față de proiectul ordinii de zi care are 19 de puncte, suplimentar, executivul a mai comunicat prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali, încă 6 puncte respectiv, 3 adrese și 3 proiecte de hotărâre. Pentru două dintre proiectele de hotărâre care privesc organizarea festivalurilor, respectiv punctul suplimentar referitor la proiectul de hotărâre privind desfășurarea evenimentului gastronomic ”Street Food Fest Sighișoara”, în perioada 13 – 15 august 2021 și punctul suplimentar referitor la proiectul de hotărâre privind organizarea și desfășurarea celei de-a XXVII - a ediții a Festivalului ”Sighișoara Medievală”, în perioada 30 iulie - 1 august 2021, care întrunesc prevederile legale și ca atare pot fi supuse dezbaterii domnilor consilieri locali, dacă vor vota introducerea acestora pe ordinea de zi, avizele au fost solicitate din partea tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, existând și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție, fiind atașate toate documentele însoțitoare ale acestor proiecte. În ceea ce privește punctul suplimentar respectiv, proiectul de hotărâre privind folosința cu titlu gratuit a Sălii de Sport ”Radu Voina” de către Federația Română de Fotbal Tenis și Asociația Club Sportiv Gombos Martial Arts Tg. Mureș, în vederea organizării și desfășurării etapei a IV-a din cadrul Campionatului Național de Fotbal Tenis masculin, seniori, în perioada 29 - 30 mai 2021, avizele solicitate comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara sunt: comisia de buget, socială și

juridică, existând și raportul de specialitate al compartimentului de specialitate și căruia i-a fost solicitat întocmirea acestui raport, întrunind astfel și acesta condițiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local Sighișoara. Dacă în urma votului domnilor consilieri locali, aceste puncte suplimentare vor fi introduse pe proiectul ordinii de zi, ele se vor discuta. În caz contrar, se vor discuta numai punctele înscrise pe proiectul ordinii de zi.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de doamna consilier local Buzogany Erzsebet, căreia îi dă cuvântul.

Domnul consilier local Reiter Volker intervine și anunță că nu va participa la vot la punctul suplimentar referitor la proiectul de hotărâre privind organizarea și desfășurarea celei de-a XXVII- a ediții a Festivalului "Sighișoara Medievală", în perioada 30 iulie - 1 august 2021.

La ședință participă doamna Bădău Doina - Victoria, director - Direcția de Asistență Socială Sighișoara, doamna Morar Carmen, șef serviciu - Serviciul Evidența Patrimoniului și Fond Locativ, domnul Oltean Ștefan - Eugen, director - Clubul Sportiv Municipal Sighișoara, doamna Marian Adriana - Paula, șef birou - Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare, domnul Radu Pavel - Puiu, șef serviciu - Serviciul Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local, doamna Maior Nicoleta, consilier - Serviciul Relații Publice și Comunicare, doamna Curuți - Popa Ioana - consilier personal al domnului primar, domnișoara Pinteș Georgiana - consilier personal al domnului primar și doamna Coman - Radu Anca - Maria - reprezentant al presei locale.

Președintele de ședință anunță că ordinea de zi a ședinței cuprinde 19 puncte, din care 17 proiecte de hotărâre, o petiție și o informare și 6 puncte suplimentare, din care 3 adrese și 3 proiecte de hotărâre.

Supune la vot introducerea celor 6 puncte suplimentare pe proiectul ordinii de zi al ședinței. Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Supune la vot următoarea

ORDINE DE ZI :

1. Petiția înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 13.244/10.05.2021, prin care doamna Pupăză Mariana din Sighișoara formulează notificarea și punerea în întârziere a debitorului S.C. FILPRO S.R.L., cu sediul în Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 136, județul Mureș
2. Informare cu privire la prestarea acțiunilor sau lucrărilor de interes local, de către beneficiarii de ajutor social, în perioada ianuarie 2021 - aprilie 2021
3. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statului de funcții ale Spitalului Municipal Sighișoara
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de locuri la Creșa din cadrul Direcției de Asistență Socială Sighișoara, a costului mediu lunar de întreținere, a contribuției de întreținere datorate de părinți/reprezentanți legali, a finanțării sumelor necesare în completare de la bugetul local și a cuantumului alocației zilnice de hrană, pentru copiii care frecventează Creșa din cadrul Direcției de Asistență Socială Sighișoara în anul școlar 2021 - 2022
5. Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei unei sponsorizări de către Clubul Sportiv Municipal Sighișoara
6. Proiect de hotărâre privind completarea contractului de administrare nr. 10.279/07.04.2021, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 59/25.03.2021, cu Anexa nr. 3
7. Proiect de hotărâre privind actualizarea componenței Comisiei de circulație rutieră pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Sighișoara
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale – bilanțul contabil și contul anual de execuție al bugetului unității administrativ - teritoriale – la data de 31.12. 2020

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2021
 10. Proiect de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de chioșcul comercial, situat în Municipiul Sighișoara, Aleea Panseluțelor f.nr.
 11. Proiect de hotărâre privind modificarea unor contracte de închiriere
 12. Proiect de hotărâre privind încetarea unui contract de închiriere teren pentru amenajare terasă sezonieră de alimentație publică
 13. Proiect de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren, precum și prelungirea contractului de închiriere care are ca obiect, parte din acest teren
 14. Proiect de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren
 15. Proiect de hotărâre privind concesionarea directă a unui teren
 16. Proiect de hotărâre privind desfășurarea evenimentului "Zilele Culturii Germane" 2021 și punerea la dispoziția Forumului Democrat al Germanilor din România – Filiala Sighișoara, cu titlu gratuit, a sălii "Barocă" și a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului) pentru desfășurarea evenimentului, în perioada 18 – 20 iunie 2021
 17. Proiect de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara
 18. Proiect de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1.1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate
 19. Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, pe durata execuției investiției, a unui teren, proprietate privată a Municipiului Sighișoara, în suprafață de 4.348 mp., situat pe strada Panseluțelor, înscris în C.F. 56267, nr. cadastral 1979, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii
- împreună cu cele 6 puncte suplimentare respectiv,
1. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 14.415/20.05.2021, prin care doamna Rusu Adriana, administrator și asociat unic al S.C. Lysarom Impex S.R.L., cu sediul în Sighișoara, str. Octavian Goga nr. 11, ap. 5, solicită demersuri legale pentru promovarea unei hotărâri a Consiliului Local Sighișoara care să vină în completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 100/28 aprilie 2021
 2. Proiect de hotărâre privind folosința cu titlu gratuit a Sălii de Sport "Radu Voina" de către Federația Română de Fotbal Tenis și Asociația Club Sportiv Gombos Martial Arts Tg.Mureș, în vederea organizării și desfășurării etapei a IV-a din cadrul Campionatului Național de Fotbal Tenis masculin, seniori, în perioada 29 - 30 mai 2021
 3. Proiect de hotărâre privind organizarea și desfășurarea celei de-a XXVII- a ediții a Festivalului "Sighișoara Medievală", în perioada 30 iulie - 1 august 2021
 4. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 14.835/24.05.2021, prin care S.C. Velimar S.R.L., solicită punerea în aplicare a Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 12 din 28 ianuarie 2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Construire locuințe individuale" Sighișoara, Cartier Târnava II
 5. Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 15.144/27.05.2021, prin care domnul Țițeiu Nicolae domiciliat în Sighișoara, formulează un răspuns la adresa nr. 14.415/20.05.2021, prin care doamna Rusu Adriana, administrator și asociat unic al S.C. Lysarom Impex S.R.L., cu sediul în

Sighișoara, str. Octavian Goga nr. 11, ap. 5, solicită demersuri legale pentru promovarea unei hotărâri a Consiliului Local Sighișoara care să vină în completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 100/28 aprilie 2021

6. Proiect de hotărâre privind desfășurarea evenimentului gastronomic "Street Food Fest Sighișoara", în perioada 13 – 15 august 2021

Se aprobă ordinea de zi, împreună cu cele 6 puncte suplimentare aprobate și votate a fi introduse pe proiectul ordinii de zi, cu unanimitate de voturi.

La punctul 1 al ordinii de zi, se prezintă, Petiția înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 13.244/10.05.2021, prin care doamna Pupăză Mariana din Sighișoara formulează notificarea și punerea în întârziere a debitorului S.C. FILPRO S.R.L., cu sediul în Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 136, județul Mureș.

Nu sunt discuții.

La punctul 2 al ordinii de zi, se prezintă, Informarea cu privire la prestarea acțiunilor sau lucrărilor de interes local, de către beneficiarii de ajutor social, în perioada ianuarie 2021 - aprilie 2021.

Nu sunt discuții.

La punctul 3 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind modificarea organigramei și a statului de funcții ale Spitalului Municipal Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Spitalului Municipal Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 108/27 mai 2021 privind modificarea organigramei și a statului de funcții ale Spitalului Municipal Sighișoara.**

La punctul 4 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea numărului de locuri la Creșa din cadrul Direcției de Asistență Socială Sighișoara, a costului mediu lunar de întreținere, a contribuției de întreținere datorate de părinți/reprezentanți legali, a finanțării sumelor necesare în completare de la bugetul local și a cuantumului alocației zilnice de hrană, pentru copiii care frecventează Creșa din cadrul Direcției de Asistență Socială Sighișoara în anul școlar 2021 - 2022.

Se prezintă Raportul de specialitate al Direcției de Asistență Socială Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 109/27 mai 2021 privind aprobarea numărului de locuri la Creșa din cadrul Direcției de Asistență Socială Sighișoara, a costului mediu lunar de întreținere, a contribuției de întreținere datorate de părinți/reprezentanți legali, a finanțării sumelor necesare în completare de la bugetul**

local și a cuantumului alocației zilnice de hrană, pentru copiii care frecventează Creșa din cadrul Direcției de Asistență Socială Sighișoara în anul școlar 2021 - 2022.

La punctul 5 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei unei sponsorizări de către Clubul Sportiv Municipal Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Clubului Sportiv Municipal Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 110/27 mai 2021 privind acceptarea ofertei unei sponsorizări de către Clubul Sportiv Municipal Sighișoara.**

La punctul 6 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind completarea contractului de administrare nr. 10.279/07.04.2021, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 59/25.03.2021, cu Anexa nr. 3.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 111/27 mai 2021 privind completarea contractului de administrare nr. 10.279/07.04.2021, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 59/25.03.2021, cu Anexa nr. 3.**

La punctul 7 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind actualizarea componenței Comisiei de circulație rutieră pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Președintele de ședință precizează că având în vedere că, în componența Comisiei de circulație rutieră de pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Sighișoara trebuie nominalizați trei consilieri locali, invită la formularea de propuneri.

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian o propune pe doamna consilier local Horumb Maria, ca membră în Comisia de circulație rutieră pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Sighișoara.

Doamna consilier local Buzogany Erzsebet îl propune pe domnul consilier local Gall Erno, ca membru în Comisia de circulație rutieră pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Sighișoara.

Domnul consilier local Țițeu Nicolae îl propune pe domnul consilier local Matei Ovidiu - Daniel, ca membru în Comisia de circulație rutieră pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Sighișoara.

Nemaifiind alte propuneri, date fiind cele formulate de comun acord de către domnii consilieri locali se procedează în consecință.

Se supune la vot prima propunere, ca doamna consilier local Horumb Maria să fie desemnată membră în Comisia de circulație rutieră de pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Sighișoara. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că doamna consilier local Horumb Maria, nu participă la vot.

Se supune la vot a doua propunere ca domnul consilier local Gall Erno, să fie desemnat membru în Comisia de circulație rutieră de pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Sighișoara. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Gall Erno, nu participă la vot.

Se supune la vot a treia propunere ca domnul consilier local Matei Ovidiu - Daniel, să fie desemnat membru în Comisia de circulație rutieră de pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Sighișoara. Se aprobă cu unanimitate de voturi, cu mențiunea că domnul consilier local Matei Ovidiu - Daniel, nu participă la vot.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 112/27 mai 2021 privind actualizarea componenței Comisiei de circulație rutieră pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Sighișoara.**

La punctul 8 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale – bilanțul contabil și contul anual de execuție al bugetului unității administrativ - teritoriale – la data de 31.12.2020.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Buget, Contabilitate, Salarizare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 113/27 mai 2021 privind aprobarea situațiilor financiare anuale – bilanțul contabil și contul anual de execuție al bugetului unității administrativ - teritoriale – la data de 31.12.2020.**

La punctul 9 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2021.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Buget, Contabilitate, Salarizare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 114/27 mai 2021 privind aprobarea rectificării bugetului general al unității administrativ - teritoriale pe anul 2021.**

La punctul 10 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de chioșcul comercial, situat în Municipiul Sighișoara, Aleea Panseluțelor f.nr.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 115/27 mai 2021 privind preluarea unui contract de închiriere având ca obiect terenul ocupat de chioșcul comercial, situat în Municipiul Sighișoara, Aleea Panseluțelor f.nr.**

La punctul 11 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind modificarea unor contracte de închiriere.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 116/27 mai 2021 privind modificarea unor contracte de închiriere.**

La punctul 12 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind încetarea unui contract de închiriere teren pentru amenajare terasă sezonieră de alimentație publică.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 117/27 mai 2021 privind încetarea unui contract de închiriere teren pentru amenajare terasă sezonieră de alimentație publică.**

La punctul 13 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren, precum și prelungirea contractului de închiriere care are ca obiect, parte din acest teren.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 118/27 mai 2021 privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren, precum și prelungirea contractului de închiriere care are ca obiect, parte din acest teren.**

La punctul 14 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 119/27 mai 2021 privind intabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren.**

La punctul 15 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind concesionarea directă a unui teren.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 120/27 mai 2021 privind concesionarea directă a unui teren.**

La punctul 16 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea evenimentului "Zilele Culturii Germane" 2021 și punerea la dispoziția Forumului Democrat al Germanilor din România – Filiala Sighișoara, cu titlu gratuit, a sălii "Barocă" și a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului) pentru desfășurarea evenimentului, în perioada 18 – 20 iunie 2021.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.
Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 121/27 mai 2021 privind desfășurarea evenimentului "Zilele Culturii Germane" 2021 și punerea la dispoziția Forumului Democrat al Germanilor din România – Filiala Sighișoara, cu titlu gratuit, a sălii "Barocă" și a terenului aparținând domeniului public din Cetatea Medievală (Piața Cetății și Piața Muzeului) pentru desfășurarea evenimentului, în perioada 18 – 20 iunie 2021.**

La punctul 17 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 122/27 mai 2021 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara.**

La punctul 18 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1.1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul primar precizează că va trebui să plece mai devreme de la lucrările ședinței având de rezolvat o serie de probleme administrative și a dorit să menționeze că inițierea următorului proiect de hotărâre presupune construirea unui nou bloc A.N.L. pentru specialiști, respectiv, medici și cadre didactice. S-a reușit finanțarea construirii acestui bloc de locuințe, pentru ca ulterior pe suprafața respectivă, ceea ce constituie un avantaj și pe viitor, să fie continuat proiectul de construire de locuințe prin programul A.N.L. Consideră că acest proiect de hotărâre va fi susținut de către toți

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 123/27 mai 2021 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului**

Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1.1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate.

Domnul primar se retrage de la lucrările ședinței.

La punctul 19 al ordinii de zi, se prezintă, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, pe durata execuției investiției, a unui teren, proprietate privată a Municipiului Sighișoara, în suprafață de 4.348 mp., situat pe strada Panseluțelor, înscris în C.F. 56267, nr. cadastral 1979, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

Se prezintă Raportul de specialitate Serviciului Achiziții, Investiții, Fonduri Europene.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 124/27 mai 2021 privind transmiterea în folosință gratuită, pe durata execuției investiției, a unui teren, proprietate privată a Municipiului Sighișoara, în suprafață de 4.348 mp., situat pe strada Panseluțelor, înscris în C.F. 56267, nr. cadastral 1979, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.**

Se trece la punctele suplimentare.

La punctul suplimentar, aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se prezintă, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 14.415/20.05.2021, prin care doamna Rusu Adriana, administrator și asociat unic al S.C. Lysarom Impex S.R.L., cu sediul în Sighișoara, str. Octavian Goga nr. 11, ap. 5, solicită demersuri legale pentru promovarea unei hotărâri a Consiliului Local Sighișoara care să vină în completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 100/28 aprilie 2021.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Țițoiu Nicolae arată că, având în vedere succesiunea rapidă de evenimente și de adrese, a considerat că ar fi bine să prezinte personal, nota pe care a depus-o în dimineața zilei de 27 mai 2021 (n.n. punctul suplimentar respectiv, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 15.144/27.05.2021, prin care domnul Țițoiu Nicolae domiciliat în Sighișoara, formulează un răspuns la adresa nr. 14.415/20.05.2021, prin care doamna Rusu Adriana, administrator și asociat unic al S.C. Lysarom Impex S.R.L., cu sediul în Sighișoara, str. Octavian Goga nr. 11, ap. 5, solicită demersuri legale pentru promovarea unei hotărâri a Consiliului Local Sighișoara care să vină în completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 100/28 aprilie 2021), înaintea ședinței de consiliu, care speră că va face lumină în această problemă și căreia îi dă citire.

La punctul suplimentar, aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se prezintă, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind folosința cu titlu gratuit a Sălii de Sport "Radu Voina" de către Federația Română de Fotbal Tenis și Asociația Club Sportiv Gombos Martial Arts Tg. Mureș, în vederea organizării și desfășurării etapei a IV-a din cadrul Campionatului Național de Fotbal Tenis masculin, seniori, în perioada 29 - 30 mai 2021.

Se prezintă Raportul de specialitate al Clubului Sportiv Municipal Sighișoara.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 125/27 mai 2021 privind folosința cu titlu gratuit a Sălii de Sport "Radu Voina" de către Federația Română de Fotbal Tenis și Asociația Club Sportiv Gombos Martial Arts Tg. Mureș, în vederea organizării și desfășurării etapei a IV-a din cadrul Campionatului Național de Fotbal Tenis masculin, seniori, în perioada 29 - 30 mai 2021.**

La punctul suplimentar, aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se prezintă, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind organizarea și desfășurarea celei de-a XXVII- a ediții a Festivalului "Sighișoara Medievală", în perioada 30 iulie - 1 august 2021.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Relații Publice și Comunicare.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 126/27 mai 2021 privind organizarea și desfășurarea celei de-a XXVII- a ediții a Festivalului "Sighișoara Medievală", în perioada 30 iulie - 1 august 2021.** Domnul consilier local Reiter Volker nu participă la vot.

La punctul suplimentar, aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se prezintă, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind desfășurarea evenimentului gastronomic "Street Food Fest Sighișoara", în perioada 13 – 15 august 2021.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Doamna consilier local Türk Michaela felicită organizatorii pentru regulamentul pe care l-au pus la dispoziție, așteptându-se pentru Festivalul "Sighișoara Medievală" de asemenea, să existe un regulament la fel de bun, precum cel prezentat pentru acest proiect de hotărâre. Ceea ce nu îi este clar este faptul că pe anexa proiectului de hotărâre sunt menționate și însemnate existența toaletelor. Nefiind precizat numărul acestora, ar dori să știe, dacă poate cineva să-i răspundă la această întrebare, dacă sunt suficiente, fiind vorba de 1 - 4 cabine. De asemenea, pe hartă sunt marcate 23 de puncte care în legendă reprezintă standuri sau food truck - uri, iar în regulamentul prezentat de organizatori sunt prezentate 26 food truck - uri, 36 standuri, plus alte standuri expoziționale. Din câte a înțeles, a fost pus un număr estimat, dar dacă vor exista mai multe de 23 de puncte marcate pe acea hartă, existând destul loc ca să fie amplasate, întrebă cum se va face amplasarea lor și cine se va ocupa de acest lucru? De asemenea, în regulament a citit că este strict interzis accesul participanților pe străduțele din pădure. Roagă cineva din executiv să îi explice, de ce este interzis accesul.

Doamna secretar general precizează că dânsa poate da câteva explicații cu privire la întrebările doamnei consilier local Türk Michaela, câteva informații pe care dânsa le-a obținut la momentul la care a verificat acest proiect de hotărâre. În ceea ce privește toaletele, ele vor fi suficiente. Făcând referire la materialul de ședință menționează că, va exista un perimetru în care vor fi expuse și dispuse toatetot

ceea ce se va face cu privire la desfășurarea acestui festival, inclusiv acele food truck- uri....În regulamentul festivalului la un moment dat se spune că va exista un comitet de organizare al acestui festival care va include reprezentanți ai organizatorilor, din cadrul executivului, dar și reprezentanți ai forțelor de ordine. În cadrul aceluia comandament se va stabili cu exactitate, unde vor fi puse acele coșuri de gunoi, dacă vor fi suficiente și se va avea grijă să nu lipsească din locații, cel puțin asta a reieșit din discuțiile pe care dânsa le-a avut. Cât privește food truck - urile nu vor fi mai multe față de ceea ce s-a prezentat. Dacă vor fi mai puține, acest lucru se va vedea în funcție de participanții care vor fi prezenți atunci la eveniment În ceea ce privește faptul că le este interzis accesul participanților pe străduțele din pădure nu poate da un răspuns.....

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 127/27 mai 2021 privind desfășurarea evenimentului gastronomic "Street Food Fest Sighișoara", în perioada 13 – 15 august 2021.**

La punctul suplimentar, aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se prezintă, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 14.835/24.05.2021, prin care S.C. Velimar S.R.L., solicită punerea în aplicare a Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 12 din 28 ianuarie 2012, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Construire locuințe individuale" Sighișoara, Cartier Târnava II.

Nu sunt discuții.

La punctul suplimentar, aprobat a fi introdus pe ordinea de zi, se prezintă, Adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 15.144/27.05.2021, prin care domnul Țițeu Nicolae domiciliat în Sighișoara, formulează un răspuns la adresa nr. 14.415/20.05.2021, prin care doamna Rusu Adriana, administrator și asociat unic al S.C. Lysarom Impex S.R.L., cu sediul în Sighișoara, str. Octavian Goga nr. 11, ap. 5, solicită demersuri legale pentru promovarea unei hotărâri a Consiliului Local Sighișoara care să vină în completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 100/28 aprilie 2021.

Președintele de ședință, doamna consilier local Buzogany Erszebet precizează că această adresă, domnul consilier local Țițeu Nicolae a prezentat-o anterior.

Se trece la diverse.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă dacă este posibil pentru petițiile care se depun către Consiliul Local, răspunsul pe care consiliul îl formulează către cetățean să-l primească și dânsii.

Doamna secretar general îi spune că da, este posibil, numai că trebuie precizat cum se dorește a fi trimis. Se convine a fi trimis pe e-mail.

Doamna consilier local Türk Michaela arată că la acest capitol "Diverse" are două puncte de discutat. Primul punct este cu privire la modul de calcul al chiriilor locuințelor construite prin A.N.L. În urmă cu două săptămâni, a primit punctul de vedere al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației referitor la cele sesizate privind modul de calcul al chiriilor de către S.C. Apă Termic Transport S.A. În răspunsul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, se regăsesc aceleași articole de lege pe care le-a menționat în ultimele 3 - 4 ședințe de consiliu, iar ei concluzionează că legea a fost interpretată greșit în momentul în care au fost recalculate chiriile pentru locuințele A.N.L. Practic, în toți acești ani S.C. Apă Termic Transport S.A. a calculat eronat chiriile pentru 304 locuințe construite prin A.N.L. Chiriile au crescut de la an la an, cu sume lunare mai mici sau mai mari, dar adunate pe un an întreg și pe mai mulți ani, rezultă o sumă mai mare. Până la urmă consideră că nu este importantă suma cu care au crescut lunar chiriile, ci este vorba că s-a plătit în plus dintr-o eroare. Încă nu a primit de la S.C. Apă Termic Transport S.A. și nici de la primărie, o copie a documentatelor prin care s-au solicitat puncte de vedere de la alte instituții, așa cum a susținut atât doamna director Muntean Doralina, cât și domnul primar, și nici răspunsurile primite de la aceste instituții. Dânsa încă le mai așteaptă, poate le va primi. În răspunsul pe care dânsa l-a primit de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației se menționează că a fost trimisă și Primăriei Sighișoara o adresă prin care informa executivul asupra modului corect de calcul al chiriilor. Se întreabă, de ce pe ordinea de zi a ședinței de

consiliu nu s-a aflat această adresă, mai ales că în acest timp au fost foarte multe discuții, petiții în acest sens. Chiar dacă domnul primar a plecat de la lucrările ședinței de consiliu, consideră că poate și altcineva din executiv să îi răspundă la această întrebare. Ar dori să știe, până la ce dată vor fi luate măsuri pentru a se intra în legalitate, astfel încât chiriașii A.N.L. să nu mai plătească bani în plus la chirie, iar calculul să fie unul corect. Dorește să i se răspundă la aceste două întrebări. Următorul punct pe care dorea să-l aducă în atenție este unul important din punctul dânzei de vedere. Într-un context profesional, discutând cu câțiva specialiști despre patrimoniul cultural a fost întrebată de către un coleg, dacă Sighișoara nu are nevoie de fonduri pentru conservarea și protejarea monumentelor UNESCO. A fost surprinsă de această întrebare. Neștiind despre ce este vorba, a solicitat informații și a primit o copie a unei adrese semnate de către domnul primar și citează :”Referitor la informațiile solicitate de Comisia permanentă comună a Camerei Deputaților și Senatului pentru relația cu UNESCO, scopul alocării de resurse financiare autorităților locale pentru conservarea și protejarea monumentelor UNESCO la rectificarea bugetului național”. Conform acestei adrese se apreciază că starea de conservare a cetății este în general bună, cu excepția zidului de incintă și a unor turnuri de apărare ”deși unele porțiuni din zid sunt prăbușite, o parte este în precolaps și unele sectoare sunt într-o stare avansată de degradare”. Consideră că această evaluare privind starea de conservare a cetății este contradictorie. Tot în această adresă lipsa P.U.Z. -ului se consideră o vulnerabilitate, dar aceasta este o consecință a amânării dezbaterii publice și supunerii spre avizare a P.U.G.-ului. Proiectantul susține că din primărie nu comunică nimeni cu el, primăria susține că nu este adevărat, proiectantul nu comunică, iar situația reală nu se cunoaște Cât privește informațiile cu privire la situațiile de urgență, executivul a identificat restaurarea acoperișului și reabilitarea rețelei electrice la Turnul cu Ceas și partea de zid aflată în precolaps. Și totuși, nici pentru aceste lucrări nu s-a reușit o estimare a fondurilor necesare de la bugetul național pentru anul 2021 și 2022. Apreciază că, în această adresă s-a dat dovadă de sinceritate și dintr-o anumită perspectivă consideră că este normal să nu se poată oferi o previziune bugetară, pentru că nu există documentații actualizate, etc., însă, strategic vorbind, dacă nu se cere nici un ban, cum s-ar putea primi un ban pentru cetate? Roagă să i se poată da un răspuns la această observație a dânzei și la această situație neînțelegând abordarea executivului primăriei în această privință

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan, cu privire la S.C. Apă Termic Transport S.A. și la răspunsul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pe care doamna consilier local Türk Michaela susține că l-a primit, arată că în momentul de față există o corespondență în curs între primărie și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, iar un rezultat concret, va exista în momentul în care această corespondență va fi încheiată. De asemenea, adresa la care doamna consilier local Türk Michaela face referire, nu era adresată Consiliului Local Sighișoara, ci domnului primar

Doamna consilier local Türk Michaela îl întreabă pe domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan la care dintre adrese face referire, la adresa A.N.L. sau

Intervine domnul consilier local Fiscu Constantin Mihai și spune că este vorba despre o adresă primită de la un chiriaș de la A.N.L.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan precizează că în cazul situației chiriilor de la A.N.L. există o corespondență în derulare, care încă nu s-a încheiat. În ceea ce privește data recalculării chiriei, a modului de recalculare sau a unei decizii definitive în sensul recalculării, nu poate fi dată decât de către o instanță de judecată sau un răspuns definitiv în sensul acesta și nu doar o opinie a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sau A.N.L., de recalculare a chiriei celor care locuiesc în locuințele A.N.L. Ideea este că de la început, când au existat discuțiile cu chiriașii A.N.L., la care a participat și dânsul a spus că dacă există un verdict clar, neechivoc, de recalculare, nimeni nu va avea nimic împotrivă. Banii oricum nu vor intra în bugetul U.A.T.-ului Dar, în același timp primăria nu poate recalcula doar pe bază de impuls, adică dacă vine o adresă, un răspuns dat de oricine ar fi, care nu are o putere de titlu executoriu nu se pot recalcula chiriile. Pe de altă parte, rămâne o problemă mai veche care a mai fost discutată. Aceasta este opinia autorităților centrale de la momentul actual. Cu ani în urmă, tot autoritățile

statului au efectuat controale și nu au atras atenția că ar exista greșeli. Încă o dată precizează că există disponibilitatea de a se remedia acest aspect. Nu se pune problema de a nu restitui acei bani sub o formă sau alta, pentru că acest aspect este discutat și trebuie văzut sub ce formă, dacă au fost încasate în plus chirii, sub ce formă vor fi restituite, pentru a nu rămâne oamenii cu impresia că ar putea în scurt timp să le fie virate sumele. Dar, trebuie să existe cineva, care să-și asume, o autoritate a statului, o instanță de judecată, cel mai indicat, sau similară, pentru a se face restituirea. În ceea ce privește problema cetății, așa cum se știe există un proiect comun cu Institutul Național al Patrimoniului în ceea ce privește restaurarea întregii cetăți. Până în momentul de față, această activitate comună nu a ajuns la un punct suficient de avansat astfel încât să existe o exprimare măcar a valorii lucrărilor. Institutul Național al Patrimoniului, din informațiile pe care dânsul le deține, lucrează la elaborarea unui proiect complex, printr-un concurs internațional fiind destul de departe de a avea o imagine asupra lucrărilor de intervenție și de restaurare a cetății, care vor fi implicit și asupra valorii acestora. Cât privește P.U.G. -ul, el este un element important în această ecuație. Pe de altă parte, discuția despre P.U.G. este una mult mai complexă, el fiind nu numai al cetății, ci al întregului oraș. Cu domnii de la S.C. Quattro Design S.R.L. a avut o întâlnire în luna ianuarie, când a fost formulat un punct de vedere. Dâșii au insistat să nu preia poziția noastră, pentru că până la urmă, municipiul Sighișoara este beneficiarul acestui P.U.G., și nu este posibil, ca prestatorul să știe mai bine sau să refuze, să preia punctul de vedere al beneficiarului. Pe de altă parte, P.U.G. -ul este departe și el de a fi dezbătut și încheiat. Va mai fi o fază de dezbateră publică, și mult după aceea, se va ajunge să fie efectiv adoptat. În momentul de față, situația cetății este pe de o parte legată de colaborarea cu Institutul Național al Patrimoniului, iar P.U.G.-ul are oricum mersul lui. Nu împiedică și nu avantajează. Chiar dacă ar exista un P.U.G., până nu va fi acel proiect complex realizat împreună cu Institutul Național al Patrimoniului, nu va fi Lucrările pe care doamna consilier local Türk Michaela le-a citat, este adevărat, sunt cele mai urgente în momentul de față și pentru care la momentul actual se dorește accesarea rapidă a unor fonduri, cum ar fi repararea acoperișului, reabilitarea rețelei electrice care se găsește într-o stare de uzură extrem de avansată.

Doamna consilier local Türk Michaela cu referire la A.N.L., arată că într-adevăr, în răspunsul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației se specifică că de fapt ministerul nu are competență să oblige primăria să ia măsuri, este adevărat, dar crede că dâșii ca proprietari ai acestor locuințe, consiliu pot decide modul de calculare sau de recalculare al acestor chirii. Până la urmă a fost interpretată greșit o chestiune minoră, dar care a afectat de-a lungul timpului cuantumul acestei chirii. Dânsa înțelege că dacă anumiți chiriași vor merge în instanță, atunci toată lumea va fi acoperităva fi un proces de durată.... Se discută despre niște măsuri care ar trebui luate cât mai curând posibil, asumate greșelile Recunoașterea unei greșeli nu trebuie să constituie o problemă, pentru dânsa acest lucru nu este o problemă, de aceea roagă să fie recunoscută această greșeală și să fie într-un fel reparată. Nu consideră că ar fi târziu ca această greșeală să fie reparată pentru anul 2021. Nu s-a gândit în urmă ce se va întâmpla cu banii pe care oameni i-au plătit în toți acești ani. Probabil că această situație va rămâne de competența instanței, dar consideră că cel puțin pentru anul 2021, se poate asuma această responsabilitate. În ceea ce privește proiectul cu Institutul Național al Patrimoniului pentru cetate, s-a consultat cu dâșii în această privință și au spus că este imposibil să nu fie trimisă o estimare pentru acest an, pentru a ni se aloca în bugetul național niște sume. Până la urmă este o greșeală că acest ansamblu UNESCO este privit numai precum niște ziduri și turnuri. Acest ansamblu înseamnă mult mai mult, adică, clădirile proprietate privată ... de fapt toate clădirile indiferent de regimul lor juridic, străzi, spații verzi chiar și oameni. Înțelege că este foarte dificil, dar crede că se poate găsi Consideră că este necesar să se lucreze, și dacă va fi nevoie de susținere să se lucreze pentru o estimare de buget, și dă exemplu o propunere pentru restaurarea a două fațade sau clădirea primărie, punct central al sitului UNESCO pentru care se caută de multă vreme fonduri,.... crede că mai există documente din anul 2010 când s-a depus un proiect pentru restaurarea cetății, că mai există devize, care pot fi actualizate, pentru a se putea face o estimare, neconsiderând a fi așa de greu. În plus, partea cu P.U.G.- ul, din câte știe dânsa, la întâlnirea care a avut loc în luna ianuarie

nu a participat proiectantul, ci alte persoane și din informațiile pe care le-a primit, proiectantul a argumentat de ce nu a inclus sau nu a luat în considerare, ceea ce s-a propus din cadrul primăriei. Mai multe informații nu deține

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan cu privire la chiriile locuințelor construite prin A.N.L. care se presupune că au fost calculate greșit, întreabă dacă în momentul de față există un document care să fie opozabil primăriei? În primul rând, primăria nu este proprietarul sau administratorul locuințelor construite prin A.N.L.

Doamna consilier local Türk Michaela intervine și spune că administratorul locuințelor construite prin A.N.L. este S.C. Apă Termic Transport S.A., iar primăria este proprietarul

Continuă domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan și spune că nu există un document care să fie opozabil, prin care să ni se solicite în mod imperativ recalcularea chiriilor. Nu există! Așa cum a precizat anterior disponibilitate există, suntem de acord, nimeni nu se opune acestei situații, însă nu se poate iniția o procedură de recalculare până când nu va exista un document. Nu are cunoștință ce document deține doamna consilier local Türk Michaela.

Doamna consilier local Türk Michaela arată că nu știe ce document se mai așteaptă.....

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan o întreabă dacă A.N.L. au trimis în mod oficial un document prin care să ne spună că trebuie recalculat chiriile?

Doamna consilier local Türk Michaela spune că nu

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan menționează că există un punct de vedere al ministrului care vine în continuarea discuției avute la Tg. Mureș, prin care se spune că da, se dorește reducerea chiriilor A.N.L. Domnul ministru Cseke Attila este o persoană de cuvânt, a făcut ceea ce a promis, dar este o opinie exprimată și care trebuie întărită și cu alte documente, de aceea a spus că există o corespondență în derulare între Primăria Municipiului Sighișoara și dumnealor. Nu știe când doamna consilier local Türk Michaela a primit documentul

Doamna consilier local Türk Michaela spune că a primit documentul pe e-mail în data de 16 mai, fiind datat din 20 aprilie 2021....

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan menționează că nu a primit un document cu așa vechime la primărie din partea ministerului Oricum acum este irelevant

Cât privește discuția cu reprezentantul firmei S.C. Quattro Design S.R.L. arată că informația pe care doamna consilier local Türk Michaela o are, este total inexactă. Din păcate la acea întâlnire reprezentantul grupului de consilieri ai P.N.L., domnul consilier local Baier Hans Werner, nu a fost prezent. La întâlnire a participat domnul consilier local Stanciu Mihai - Ioan. Propunerile noastre au fost în sensul dezvoltării orașului, o chestiune punctuală pe care cei de la S.C. Quattro Design S.R.L. nu vor să o accepte și care din punctul nostru de vedere sunt inacceptabile. Este binecunoscută situația din cartierul Aurel Vlaicu unde există o mulțime de locuințe și construcții care sunt în intravilan insular, adică ceea ce ține de locuință și curtea proximă. Cei de la S.C. Quattro Design S.R.L. consideră că nu este o problemă să rămână așa, în schimb noi credem că de o parte și de alta a drumului, drum care cu siguranță se va dezvolta, acele locuințe trebuie să fie incluse într-o zonă de intravilan. Oamenii aceia în momentul de față nu se pot racorda la rețeaua de canalizare, apă, internet, pentru că li se spune că nu se fac asemenea racorduri în extravilan. Există o zonă de protecție a cetății stabilită în anii 1990, atunci când s-a definit situl UNESCO, care după părerea noastră cuprinde zone care nu se justifică, "cartierul" Cornești este în totalitate cuprins. Cum se poate explica faptul că locuitorilor "carterului" Cornești li se poate solicita avizul Comisiei de Monumente Istorice chiar și pentru a-și schimba țigla de pe casă. Oricum locuințele sunt construite în anii 1970, nu au nimic special, nu sunt locuințe înalte pentru a se afirma că ating orizontul de vedere al cetății. Cu acest proiect de P.U.G. aflat în discuție, există probleme destul de serioase. De aceea, recomandă participarea la toate discuțiile și dezbaterile, tocmai pentru a avea informații directe. Din partea S.C. Quattro Design S.R.L. a fost chiar acest domn Jelescu împreună cu o domnișoară, care a prezentat ceea ce a avut de prezentat, a luat act,

punctul de vedere a fost depus în scris și pe care nici până în ziua de azi, nu l-a încorporat în acel proiect de P.U.G.

Domnul consilier local Stanciu Mihai - Ioan arată că a participat la această întâlnire și crede că din partea S.C. Quattro Design S.R.L., domnul Jelescu a fost cel care a participat. Nu a verificat acest lucru, dar au existat foarte multe puncte de vedere de reglat cu dumnealui. Localitatea Hetiur, conform celor prezentate, integral a introdus-o în zona protejată. La Hetiur, există numai două monumente istorice respectiv cele două biserici, iar zona de protecție ar fi trebuit să reprezinte 200 m în jurul bisericilor. I-a explicat că printr-un regulament prevăzut de P.U.G., fațadele ar trebui să-și păstreze autenticitatea, dar asta nu înseamnă că pentru fiecare reparație, trebuie să se solicite avizul Comisiei de Monumente Istorice. Personal, nu a avut o corespondență cu această firmă, dar a avut impresia că la momentul acela, la discuțiile respective păreau deschiși După ce au plecat, constată că lucrurile au luat o altă întorsătură și se susține că nu domnul Jelescu a participat la întâlnire, ceea ce i se pare că nu este în regulă

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian menționează că are două probleme de lămurit, una mai veche cu referire la parcare din fața Pieței Agroalimentare, problemă pe care și domnul consilier local Gall Erno a ridicat-o. Șeful Serviciului Public Poliția Locală s-a schimbat, însă problema a rămas aceeași, adică în parcare respectivă câteva locuri sunt pentru taxi, restul pentru cetățeni. Pe locurile de parcare destinate acestora sunt parcate dube, autoutilitare. Înțelege că este necesară aprovizionarea pieței, dar permanent acele mașini sunt acolo. Îl roagă pe domnul Bucilă Codreanu, șeful Serviciului Public Poliția Locală, să fie mai autoritar, să vadă ce se întâmplă cu acea parcare din fața pieței. Un al doilea punct face referire la Cartierul Viilor, cartier care face parte din Municipiul Sighișoara, unde iarba a crescut foarte mult și trebuie cosită. Întrebă când se va cosi în zona respectivă, pentru că niciodată nu i-a văzut în zonă pe angajații de la S.C.Ecoserv Sig S.R.L. Îl roagă pe domnul Maior Gheorghe, directorul S.C. Ecoserv Sig S.R.L., în cazul în care urmărește transmisia on-line a ședinței de consiliu, să-l contacteze telefonic pentru a-i da un termen cu privire la cele două maluri care trebuie cosite neapărat.

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan cu privire la activitatea S.C.Ecoserv Sig S.R.L. de cosire a ierbii, precizează că anul acesta au fost două probleme majore de care am fost depășiți, respectiv acel fenomen meteorologic de la jumătatea lunii martie 2021, care a dus la căderi de copaci creând situații periculoase și care au întârziat începerea lucrărilor. A doua explicație este că s-a hotărât cosirea ierbii și toaletarea spațiilor verzi, sistematic, pe cartiere. Probabil, încă nu s-a ajuns în zona din Cartierul Viilor. În cartierele unde sunt blocuri s-a început deja, multe sunt finalizate și se continuă. Timpul călduț și ploios a fost favorabil creșterii ierbii

Domnul consilier local Duma Felix - Lucian precizează că necosirea ierbii reprezintă o problemă și pentru circulație pe ruta respectivă

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan spune că are cunoștință despre această problemă, care este permanent discutată. Curând va începe și activitatea de erbicidare care va încetini creștere vegetației necontrolate în anumite zone, este o activitate în curs de derulare, care este convins că se va termina cât mai repede. O problemă care rămâne în continuare este cea a lipsei de personal, ca în mai toate domeniile, ceea ce nu înseamnă că nu se va face treabă.

Domnul consilier local Baier Hans Werner spune că lipsa de personal reprezintă o problemă cu care se confruntă toate societățile din oraș, nu numai S.C.Ecoserv Sig S.R.L. Ceea ce dorește să spună este că nu se va reuși niciodată stoparea creșterii rapide a vegetației, decât atunci când va fi brumă. Consideră că, domnul Maior Gheorghe nu știe ce trebuie să facă, sau dacă știe, să prezinte un plan cum dorește dumnealui să țină acest oraș curat, întreținut, cu utilajele pe care le are la dispoziție. Nu cunoaște dacă a cerut și alte utilaje, însă numai cu oameni, nu are cum să rezolve, este imposibil. În plus, așa cum preciza domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan, anul a fost așa cum se știe

Domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan se adresează domnului consilier local Baier Hans Werner căruia îi spune că, dacă domnul consilier consideră că are expertiza necesară, este convins că domnul Maior Gheorghe nu va refuza ajutorul oferit din partea dânsului....

Domnul consilier local Baier Hans Werner menționează că ajutorul său a fost oferit de-a lungul anilor gratuit, însă niciodată nu s-a ținut cont de acest lucru

Domnul viceprimar Burhelea Bogdan - Ioan îl invită să mai încerce încă o dată

Domnul consilier local Baier Hans Werner este de acord, cu mare plăcere, îi poate sta la dispoziție.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buzogany Erszébet



SECRETAR GENERAL,
Bizo Anca

Întocmit/Redactat: Simona Olărașu